岩倉

全館空調で24時間365日快適!木の温もりを感じる快適な住まい

# 完成見学会

19<u>0</u>20

#### 事前予約制

315:00 417:00

三都の森松ヶ崎ショールームよりご案内します。

快適で使いやすい家事動線にこだわった 住まいが完成しました。

延床面積 81.00 ㎡ + (ロフト 9.72 ㎡)

建物面積 1F:52.65 m<sup>2</sup> 2F:28.35 m<sup>2</sup> ロフト:9.72 m<sup>2</sup>



室内干しができる 洗面所は調湿効果・ 消毒効果が抜群の シラス壁。

ベビーカーも置ける 広い玄関には下駄箱の 他にコート掛けもあるので、 花粉等を室内に持ち込む こともありません。

タタミコーナー (4.5帖)



外から帰ってきてすぐに手洗いが できる玄関横の洗面カウンター



スペースにも使える カウンター机



キッチン、洗面室、浴室が行き来 しやすい、コンパクトな家事ラク動線



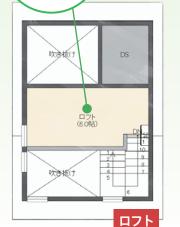
2F

ペニンシュラタイプ のオープンキッチン からはいつでも 家族の存在を 感じられます



リビングからタタミコーナーを通って つながる広いウッドデッキは、 アウトドアリビングとしても利用できます。 お家時間を楽しむための





#### 365 日 24 時間 家中快適な住空間

三 都 の 森 のお家は

冬は全館 20℃以上 夏は全館 25℃以下



### 圧倒的な低燃費

低燃費快適住宅・ローメンテ

年間冷暖房費 8 万円以下

真冬でも真夏でも基本的に エアコン1台の稼働で OK!

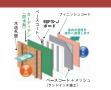
## 高耐久 ローメンテ住宅

20年間メンテナンスフリ



## それを実現する つの秘密

#### 高性能外皮 外壁【ダブル断熱】



【イフス・ジェイシステム】 外断熱工法と【アクアフォー ム】現場発泡硬質ウレタンを 組み合わせたW断熱採用

## 2 [高性能樹脂窓] Low-e・アルゴンガス仕様



熱の伝わりにくい樹脂窓は、 結露を防ぎます。

## 【野地裏通気垂木工法】



真夏でも屋根裏を快適に保つ ためには必須です。

## 【全館空調システム】



床下 24 時間換気とエアーサ イクルシステムによる計画換 気で全館空調

## 【オール電化】



「IH クッキングヒーター」 全室 LED 照明

## O<sub>【自然素材の室内空間】</sub>



調湿性能・消臭機能・抗ウイ ルス機能を有するシラス塗壁、 無垢パインフローリング

#### 【ローメンテ建材】



継ぎ目のないシームレス塗壁 の外壁はコーキング不要の ローメンテナンス外壁

#### ぜひ見学会にて ご覧ください!





oo 0120-584-601

営業時間:10:00~19:00



「あったらいいな!」な空間です。

## https://dfar.jp

1F でもしっかりプライバシーを守ることの できる明るくて快適な LDK。