

比叡山を眺めて
朝食を食べられるのが最高!

玄関を入るとすぐに目に飛び込んできたのがゆったりと落ち着きある広い空間のリビング&ダイニング。平屋建て風の二階建てで、三都の森お得意のスキップフロアが広い空間を演出している。

他の不動産屋さんで商談をすませていた一さんがたまたま近くで物件紹介を受けていた際に、通りがかった三都の森のモデルハウス。不動産屋さんに見たいと言ってみて見られず、どうしても気になって、一旦家に帰った後、その日のうちに車に乗って再度出直して見に来たというから、余程気になったようす?

住んでいたのが右京区だったので土地勘も全く無くて、「岩倉ってどうなの?」っていう気



持ちが強かったというところか、おどろき。駅にも近く、町中にもすぐに出られる利便性。

「京都にこんな場所があったのか?」と、京都市内他では考えられない抜群の住環境、その新鮮な空気がとても気に入ったという。ご主人にとっては「仕事との切替がうまく出来る家」喘息も直って、ホント良かった。

それこそはず、ここ一邸には、とても贅沢で羨ましいビューがあった。

東を向けば、ダイニングから望む四季の移ろいを感じられる比叡山の借景、うーん、感動もの。ご主人もニヤリとして、「この東向きの椅子は僕の特等席」。

また三都の森で建ててよかった点を聞くと、重要なポイントを3つ、即答してくれた。「外断熱・木の香り・シラス壁」。特に外断熱はカラダにとって欠かせないし、健康でいられるとお

気に入り。また、仕事柄、自然素材の家をよく見ているのでコストバランスがよく考えられているというのがよくわかった。モデルハウスのいいところと奥様のこだわりの動線の間取りを合体させたのがこのお家。

家づくりに関しては、細かな間取りについては奥様が中心。家

の素材や構造・外観についてはご主人。ご主人が特にこだわったのは、部屋を車に例えるとワンボックス(間仕切りが無いこと)である事を重要視。どこにいても、どこに誰がいるか?家族との一体感を感じて生活ができること、一つの空間に居たいという思いを大切にしたいという。

最後に、ご主人様に家づくりについてアドバイスを聞きたくところ...
自分の理想のこだわるところと、捨てるところをもつて。誰でも予算があると思うし、譲れない所と捨てる所をキチリとつづることが大切で、私も三都の森さんでアドバイスをいただきました。

細かい設備、備品を優先するよりも、まず建物を優先! 設備は後でもとつてもなる。

一緒に考えてもらえたのが結果とても良かったです。

人間はどついても色々見れば欲が出るが、何を優先したいのかを再度納得することが大事です。」



3邸同時に訪問! 三都の森の【低燃費・快適住宅】3邸同時住宅見学ツアーでその快適性を体感しよう!!

No.1 モデルハウス
“わくわく空間”が楽しい
コンパクトプレミアムのお家

No.2 OB様邸お宅訪問
お住いになっているOB様のお宅訪問させていただきます。

No.3 現在工事中のお家
完成してしまおうと見ることのできない部分を大公開!
冬暖かく・夏は涼しい家づくりの秘密がわかります!

松ヶ崎ショールームを起点に①モデルハウス1邸→
②現在お住いになっているOB様 お宅訪問1邸→
③工事中のお家(暖かいお家の作り方がわかる断熱仕様の秘密公開)の合計3つのお家を約90分でご案内します。

申し込み方法
見学希望日の2日前までに、ご希望の日時、人数をお電話ください。(0120-584-601)
または、メール(info@dfar.jp)にてご連絡ください。

三都の森では、「低燃費・快適住宅」を推進しています。
『低燃費・快適住宅』とは...
★長寿命な健康住宅
★地球にやさしい快適な家
★家計にやさしいローメンテ住宅

詳しくは、HPをチェック!! 三都の森

三都の森 「低燃費・快適住宅・ローメンテ」家づくりのファーストステップ

http://www.dfar.jp/
0120-584-601
[営業時間] 10:00~19:00 定休日/水曜日・祝日

アビカルイン京都
松ヶ崎駅 北山通 修学院駅
京都工芸繊維大学

新MODEL HOUSE イシンホーム 京都北店 上賀茂展示場

OPEN
イシンホームの展示場が京都市内に初登場!
[京都市北区上賀茂]

毎週 土・日・月 10:00~17:00
OPEN ※上記以外の見学はご相談ください。

事前予約の方優先 見学所要時間、約60分
※混雑時には、案内を待っていただく必要があります。事前予約をおすすめ致します。

見学予約方法
下記ご希望の時間(水・祝日は休み)を事前に電話もしくはe-mailでご連絡下さい。
①10:00 ②13:00 ③15:00 ④17:00
TEL.075-702-7713 e-mail:info@dfar.jp

イシンホーム京都北店 (株)ディー・ファー
606-0957 京都市左京区松ヶ崎小脇町1-5
TEL 075-702-7713 FAX 075-702-7572
e-mail:info@dfar.jp