

# エアコンが効かないのは 家を正しく建ててないから

リフォームをするか建て替えるか、とにかく今の住まいをどうにかしたいと思っても、ほとんどの方が目に見えるところを直せばよいとアドバイスを受けられます。

エアコンが効かない！結露がひどくてカビに悩まされる！床がベコベコする！など、本当の理由を知らないまま、見える所だけを新しくしても、数年後にはまた同じような悩みを抱えられることとなります。何故なのでしょう？

**見えないところまで手を入れてはじめて、  
住まいが蘇ったと言えます。**

1つでもチェックが付いたら、見学会でお話を聞かせてください。

- エアコンが効かない!! でも、今の家では仕方ないと諦めている方
- 毎月の光熱費が高く感じて困っている方
- 古くなった今の家が地震や台風本当に耐えられるのか不安な方
- そろそろリフォームや建て替えを検討されている方
- もう住まいの事で失敗したくない方
- 年中快適で光熱費のかからない家がどんな家なのか見たことがない方

真冬でもTシャツ&裸足で暮らせる家があります



予約制

2/ 6 sat ・ 7 sun 2/ 13 sat ・ 14 sun ① 10:30 ② 13:00  
③ 15:00 ④ 17:00

## 快適住まいの見学会

新型コロナウイルス感染症拡大防止のため、ご来社前にご自宅での検温をお願いします。ご来社された際には、マスク着用のお願い、アルコール除菌と検温をさせていただきますのでご理解の程よろしくをお願いします。



# 三都の森のリノベーションで 丈夫で快適な家に生まれ変わります

キレイに見えるのは当たり前、大事なのは中身です。

見えない所にまで手を入れて、新築以上の耐震性を実現することが重要です。

快適なのは当たり前、大事なのは燃費です。

少ない熱源で、新築以上の快適性を実現することが重要です。



## 築 30 年以上のお家なら

定額制 フルリノベーションパック

新築以上新築未満

延床面積 25坪未満 **1,480** (税別) 万円～

三都の森のフルリノベーション「新築以上新築未満」は見えるところだけを新しくするのではなく、

- ① 躯体からしっかり調査してやりかえるので、耐震性能が UP !
- ② 断熱・遮熱をしっかりとやりかえるので住宅性能が向上 !
- ③ 定額制フルリノベーションなので、あとから追加費用の心配なし !

新築を建てる費用の 3 分の 2 の費用ですむフルリノベーションです。

耐震性能 UP  
断熱性能 UP  
快適性能 UP

内装・外観  
リフレッシュ

オール電化  
光熱費低減

住宅設備  
新調

## 築 30 年未満のお家なら

定額制

断熱リフォーム

延床面積 25坪未満 **399** (税別) 万円～

屋根、外壁、窓をしっかりと改修して、家の快適性能をとことん向上させます。外観がリフレッシュすると同時に家の耐久性が増し、夏涼しく冬暖かい、一年中快適な住まいに生まれ変わります。

定額制

断熱・オール電化  
リフォーム

延床面積 25坪未満 **888** (税別) 万円～

定額制断熱リフォームに、オール電化と住宅設備（キッチン・バス・トイレ等）の新調をプラスして、毎月の光熱費のことまで配慮した改修です。月に 1 万円以上の光熱費の削減が実現できます。



「真夏の室内を快適に過ごすためにエアコンをフル稼働させるのは仕方ない」と思いつつ、毎月の光熱費に頭を悩ませている方が多いのではないのでしょうか。しかし、三都の森では、高性能な断熱住宅に生まれ変わるため、エアコンの使用を最小限に抑え、夏は涼しく冬は暖かく保つことができます。

### 一節約できる光熱費

「一家中どこにいても心地よい  
近年、ヒートショックによる死亡事故発生件数は年間 1 万人以上とされ非常に深刻です。そこで屋内どこにいても均一な温度環境を保てるようにしっかりと断熱性能を考えて改修します

三都の森のリフォーム・  
リノベーションが  
人に優しい理由