

エアコンが効かないのは理由があります

リフォームするか建て替えるか、今の住まいをどうにかしたいと思っても、ほとんどの方が目に見える部分のことしか考えません。

エアコンが効かない、結露がひどくてカビに悩まされる、床がベコベコする等は、正しく改修しないと数年後にまた同じような悩みを抱えられます。

家を蘇らせるためには、
見えないところまで手を入れることが大切です。

1つでもチェックが付いたら、見学会でお話を聞かせてください。

- エアコンが効かない！！でも、今の家では仕方ないと諦めている方
- 何故か毎月の光熱費が高くて困っている方
- 古くなった今の家が地震や台風に本当に耐えられるのか不安な方
- そろそろリフォームや建て替えを検討されている方
- 住まいの事で失敗したくない方
- 快適な家がどういう家なのか見たことがない方

真冬でも真夏でも1年中快適な住まいがあります



予約制

9/12^{sat}・13^{sun} Schedule
①10:30 ②13:00 ③15:00 ④17:00
快適住まいの見学会

※上記日程(①~④)よりご希望の日時をお電話かメールにてご予約ください。
※当日は松ヶ崎ショールームまでお越しくださいませ。



三都の森 京都市左京区松ヶ崎小脇町 1-5 ☎0120-584-601 ✉info@dfar.jp

営業時間：AM10:00~PM19:00 定休日：水曜日・祝日 <https://dfar.jp>

宅地建物取引業許可：京都府知事(2)第12944号 建設業許可：京都府知事許可(般-30)第37775号

三都の森のリノベーションで 丈夫で快適な家に生まれ変わります

キレイに見えるのは当たり前、大事なのは中身です。

見えない所にまで手を入れて、新築以上の耐震性を実現することが重要です。

快適なのは当たり前、大事なのは燃費です。

少ない熱源で、新築以上の快適性を実現することが重要です。



築 30 年以上のお家なら

定額制 フルリノベーションパック

新築以上新築未満

25坪まで **1,480**万円から

三都の森のフルリノベーション「新築以上新築未満」は見えるところだけを新しくするのではなく、

- ① 躯体からしっかり調査してやりかえるので、耐震性能が UP !
- ② 断熱・遮熱をしっかりとやりかえるので住宅性能が向上!
- ③ 定額制フルリノベーションなので、あとから追加費用の心配なし!

新築を建てる費用の 3 分の 2 の費用ですむフルリノベーションです。

耐震性能 UP
断熱性能 UP
快適性能 UP

内装・外観
リフレッシュ

オール電化
光熱費低減

住宅設備
新調

築 30 年未満のお家なら

定額制

断熱リフォーム

25坪まで **399**万円から

屋根、外壁、窓をしっかりと改修して、家の快適性能をとことん向上させます。外観がリフレッシュすると同時に家の耐久性が増し、夏涼しく冬暖かい、一年中快適な住まいに生まれ変わります。

定額制

**断熱・オール電化
リフォーム**

25坪まで **888**万円から

定額制断熱リフォームに、オール電化と住宅設備（キッチン・バス・トイレ等）の新調をプラスすることで、毎月の光熱費のことまで考えられた改修です。月に1万円以上の削減が実現できます。



「真夏の室内を快適に過ごすためにエアコンをフル稼働させるのは、仕方ない」と思いつつ、毎月の光熱費に頭を悩ませている方が多いのではないのでしょうか。しかし、三都の森では、高性能な断熱住宅に生まれ変わるため、エアコンの使用を最小限に抑えて、夏は涼しく冬は暖かく保つことができます。

一節約できる光熱費

一家中どこにいても心地よい近年、ヒートショックによる死亡事故発生件数は年間1万人以上とされ非常に深刻です。そこで屋内どこにいても均一な温度環境を保てるようにしっかりと断熱性能を考えて改修します

三都の森のリフォーム・リノベーションが人に優しい理由