

家づくりを考える

Part.2



前回に引き続き、京都市の南西エリアにお住いになってちょうど4年になるH邸にてお話を伺いました。

土地が決まってから、実際にプランする上でのこだわりは？。

対面のキッチンとリビングが繋がっているのが理想でしたとおっしゃる奥様。

また、土地は小さくても、6つもある全ての部屋がスキップフロアでつながっており、どこに居ても家族みんなの存在を感じて生活ができる喜びは最高だと言うとのこと。

今は子どもが小さいので、寝るときだけ上に上がり、それ以外の部屋はフリールームとして活用しています。地下の部屋は大きいクローゼットのようない方をしていて、とても便利だそうです。

普通、冬場は、朝起きるとフローリングの床が冷たくてゾゾッと

でも、そんなことも気にならないくらい、すべてが気に入っているし良かったと思う。

毎日使うところは日々のストレスを防ぐように洗濯場やキッチンの動線には特にこだわった。三都の森の社長は、その時その時に色んな話の中で現実化したい要望を伝えると、実現化して提案してくれました。

あとは、台風が来た時に思ったのが雨戸が欲しかったとか、コンセントの数がもう少し欲しかったくらいかな。住んでから気づくこともあるので、これからもいろいろ相談しようと思います。



しますが、無垢のバイン材の床は、冬も暖かいし夏は涼しいので快適です。
お気に入りの場所を聞いてみると、キッチンとスキップの階段から奥様が料理をつくるのをお子さんが見てくれるのが嬉しいらしく、何と微笑ましいやら...。
ご主人はリビングが明るくくつろげるのが気に入るとか。

ここをこうしとけばよかったポイントはありますか？

もし、足が悪くなったら、老後は階段が心配かな...笑。



快適住まいのプロデューサー 落合隆治の
住まいの教室
「京都住まいの教室」HP
リニューアル!
<http://sumai-kyoshujo.com>
住まいの教室 検索

注文住宅の家づくりはむずかしい!!
本物の注文住宅を手に入れることができる人は
限られた富裕層ではなく
限られた方法を知ることが出来た人達である。
本物の注文住宅を手に入れる限られた方法を
一緒に勉強しませんか?

三都の森 「低燃費・快適住宅・ローメンテ」
家づくりのファーストサービス
〒606-0957 京都市左京区松ヶ崎小脇町1番地5
☎ 075-702-2088

三都の森 検索
<http://www.dfar.jp/>
☎ 0120-584-601
【営業時間】10:00~19:00 定休日/水曜日・祝日

アピカルイン京都
松ヶ崎駅 北山通 京都工芸繊維大学 駅修学院

定額制/フルリノベーションパック
新築以上 新築未満
上高野モデルハウスOPEN
断熱性UP 耐震性UP 自由設計 新築の3分の2の費用
2/2± OPEN
築40年以上の倒壊寸前の中古住宅
しかも、「夏暑すぎ!冬寒すぎ!」
そんな家がすっかり新しく生まれ変わりました!!

見学ご予約・お問合せ 営業時間10:00~19:00(定休日/水・祝)
見学をご希望されるお客様は、事前にお電話もしくはメールにてお問合せください。
TEL.075-702-2089 リノペPRO 検索

お問合せは
☎ コチラから

モデルハウス受付案内スタッフ
上高野市川町・岩倉中町 どちらかのモデルハウス勤務
時給950円 勤務時間相談可(パート・アルバイト)
週3日~3時間~OK 詳しくはお問合せください。
三都の森 リノペPRO 三都建設㈱ TEL 075-702-8505 辻川まで